



October 30, 2025

**National Stock Exchange of India Limited
Exchange Plaza, Bandra Kurla Complex,
Bandra (East)
Mumbai – 400051**

**BSE Limited
Phiroze Jeejeebhoy Towers
Dalal Street,
Mumbai – 400 001**

Name of Scrip: LEMONTREE

BSE Scrip Code: 541233

Subject: Intimation of newspaper publication in Form No. INC-26 regarding shifting of Registered office

Dear Sir/Madam,

Pursuant to Regulation 30 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 and In furtherance to the stock exchange intimation dated October 28, 2025 intimating shareholder's approval for shifting of Registered Office of the Company from "Union Territory of Delhi" to the "State of Haryana", we wish to inform you that a public notice, in the prescribed Form INC-26, has been published in Business Standard (English and Hindi), Delhi NCR editions, on Thursday, October 30, 2025. The notice invites any objections, if any, concerning the proposed relocation of the Registered Office of the Company.

The copy of published notice is enclosed herewith for your reference. Also, the aforesaid newspaper advertisements will also be available on the Company's website viz. <https://investors.lemontreehotels.com/>

This is for your information and record.

Thanking You,

For Lemon Tree Hotels Limited

**Pawan Kumar Kumawat
Company Secretary
& Compliance Officer
M. No: A25377**

Encl a/a

Lemon Tree Hotels Limited

(CIN No. L74899DL1992PLC049022)

Registered Office: Asset No. 6, Aerocity Hospitality District, New Delhi-110037

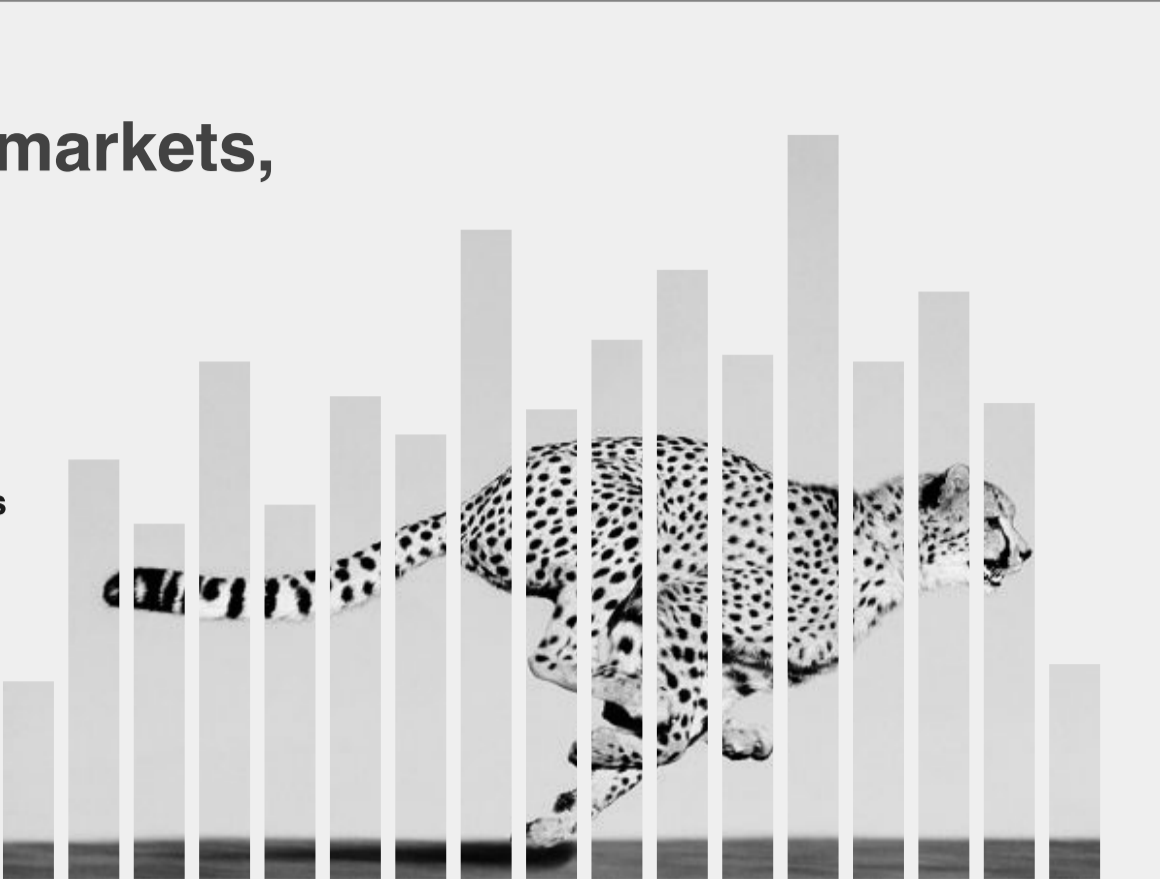
T +91 11 4605 0101 | F +91 11 46050110 | E hi@lemontreehotels.com

Central Reservation: +91 9911 701 701 | www.lemontreehotels.com

In fast or fragile markets, insight brings perspective.

Decode market moves with sharp, fast, expert analysis — every day with Stocks in the News in Business Standard.

To book your copy, SMS reachbs to 57575 or email order@bsmail.in



Business Standard Insight Out

Aadhar Housing Finance Ltd.

Corporate Office: Unit No.802, Natraj Rustomjee, Western Express Highway and M.V.Road, Andheri (East), Mumbai-400069
Sahibabad Branch: Commercial Plot No.6,7,8,First Floor, Swaroop Park,Rajendra Nagar, Main G.T.Road,VIII-Jagola,Sahibabad Ghaziabad,Uttar Pradesh-201007
Ghaziabad Branch : OPS Plaza-3rd Floor, B-2, RDC, Raj Nagar, Ghaziabad 201002 (U.P.)

E-AUCTION – SALE NOTICE
E-Auction Sale Notice for Sale of immovable Properties under the Securitization and Reconstruction of Financial Asset and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 8 (6) of Security Interest (Enforcement) Rules, 2002. Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower (s) and Guarantor (s) that the below described immovable property mortgaged, possession of which has been taken by the Authorised Officer of Aadhar Housing Finance Limited will be sold on "As is where is", "As is what is", and " Whatever there is" with no known encumbrances Particulars of which are given below:-

S. No.	Borrower(s) / Co-Borrower(s)/ Guarantor(s)	Demand Notice Date and Amount	Description of the Immovable property	Reserve Price (RP)	Earnest Money Deposit (EMD) (10% of RP)	Nature of possession
1	(Loan Code No. 05300001230 / Sahibabad Branch) Virendra Kumar (Borrower), Saroj (Co-Borrower), Reena (Guarantor)	07-12-2023 & ₹ 3,37,163/-	All that part & parcel of property bearing, Flat No 108 First Floor Plot No 25 26 1 On Part of Kh 32 MI Bharat Vihar, Vill.- Khora, Ghaziabad, Uttar Pradesh - 201009 Boundaries: East- 15 Feet, West- Passage, North- Flat No 109, South - Other Property	₹ 8,12,521/-	₹ 81,252/-	Physical
2	(Loan Code No. 02900001113 / Ghaziabad Branch) Ved Prakash Thakur (Borrower) Kalicharan Triloki Thakur & Vidanti Devi (Co-Borrower) Shyam Kumar (Guarantor)	09-05-2025 & ₹ 2,04,913/-	All that part & parcel of property bearing, Plot No. B-324/B (Having Area 100 Sq. Ydrs.)Sited In Khasra No. 245 Min, Kaveri City, Phase- 2,B-Block, Village Sikhrani, Tehsil Loni District -Ghaziabad, Uttar Pradesh- 201001. Boundaries: East - 15 Feet Wide Road, West - Property Of Others, North - Property Of Others, South - Property Of Others	₹ 8,74,800/-	₹ 87,480/-	Physical

1. Last Date of Submission of DD of Earnest Money Deposit along with KYC, Tender Form and accepted Terms and conditions (Tender Documents) is 18-11-2025 within 5:00 PM at the Branch Office address mentioned herein above or uploaded on https://bankauctions.com. Tenders documents received beyond last date will be considered as invalid tender and shall accordingly be rejected. No interest shall be paid on the EMD.

2. Date of Opening of the Bid/Offer (Auction Date) for Property is 19-11-2025 on https://bankauctions.com at 3.00 PM to 04.00 PM.

3. AHFL is not responsible for any liabilities whatsoever pending upon the property as mentioned above. The Property shall be auctioned on "As Is Where Is Basis", "As Is What Is Basis" and "Whatever There Is Basis".

4. The Demand Draft Should be made in favor of "Aadhar Housing Finance Limited" Only.

5. Auction/Bidding shall be only through "Online Electronic Bidding" through the website https://bankauctions.com. Bidders are advised to go through the website for detailed terms before taking part in the e-auction sale proceedings.

6. The intending bidders should register their names at portal M/s C1 INDIA PVT LTD through the link https://bankauctions.com/registration/signup, and get their User ID and password free of cost. Prospective bidder may avail online training on E- auction from the service provider M/s C1 INDIA PVT LTD through the website https://bankauctions.com

7. For further details contact Authorised Officer of Aadhar Housing Finance Limited, Rakesh Tiwari (Contact No. 9570443300) OR the service provider M/s C1 INDIA PVT LTD, Mr. Prabhakaran, Mobile No. +91-74182-81709, E-mail: tn@c1india.com & support@bankauctions.com, Phone No. +917291981124 /25 /26 As on date, there is no order restraining and/or court injunction AHFL,the authorized Officer of AHFL from selling, alienating and/or disposing of the above immovable properties / secured assets.

8. For detailed terms and conditions of the sale, please refer to the link provided in Aadhar Housing Finance Limited (AHFL), secured creditor's website i.e. www.aadharhousing.com.

9. The Bid incremental amount for auction is Rs.10,000/-.

10. This newspaper publication and the data contained herein is intended for general public dissemination. Any reproduction, distribution, transmission, or republication of this content, in whole or in part, in any form or by any means, whether print, digital, electronic publication in any form, e-mail or web publications, or otherwise through any mode is strictly prohibited. Any unauthorized use of the above content through any mode may result in appropriate legal action by AHFL.

(Authorised Officer) For Aadhar Housing Finance Limited

Place : Uttar Pradesh, Date : 30-10-2025



SATIN HOUSING FINANCE LIMITED PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given that the address of our Aligarh Branch will change from Upper 1st Floor, 5/76 , Beema Nagar Tata Showroom, Soot Mill, Delhi Road, Aligarh,U.P, 202001 to MEHRAWAL ARCADE 2ND FLOOR GT ROAD NEAR BANNADEVI THANAALIGARH 202001 Jan, 30, 2026.

Place : Aligarh Sd/-
Date.: 30.10.2025 Authorised Officer

SHIVALIK SMALL FINANCE BANK LTD. Registered Office at:- Shivalik Small Finance Bank Ltd.501, Saloon Aarum, Jasola district Centre, New Delhi, South Delhi, Delhi-110025 & Branch Office at Shivalik Small Finance Bank Ltd., Meerut Uttar Pradesh.

PUBLIC NOTICE FOR AUCTION CUM SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES

Appendix – IV-A [See Proviso to rule 8 (6)]

Open Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act,2002 read with proviso to Rule 8(6) of the Security Interest (Enforcement) Rules,2002 Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower(s) and Guarantor(s) that the below described immovable property mortgaged/charged to the Secured Creditor, the constructive possession of which has been taken by the Authorized Officer of Shivalik Small Finance Bank Ltd., the Secured Creditor, will be sold "As is Where is", "As is What is" and "Whatever there is" on 04th July 2025 for recovery of Rs.8,50,000/- (Rupees Eight Lakhs Fifty Thousand Only) As on 30-12-2024 plus interest & charges thereafter due to the Shivalik Small Finance Bank Ltd. secured creditor from 1. Mr. Ravi S/o Mr. Lal Singh (Borrower) R/o H. No. 744, Phool Bagh Gali No. 12, Meerut, Uttar Pradesh 250004, 2. Mrs. Kamlesh W/o Mr. Lal Singh (Guarantor/Mortgagor)R/o H. No. 744, Phool Bagh Colony, Gali No. 12, Meerut, Uttar Pradesh 250004, 3. Mr. Rajendra Prasad Raturi S/o Mr. Bharama Nand Raturi (Guarantor) R/o H.No.720/2 Vishav Vidhyalay Road Mangal Panday Nagar Meerut Uttar Pradesh 250004, 4. Mr. Montu S/o Mr. Lal Singh (Guarantor) R/o H. No. 744, Phool Bagh Colony, Gali No. 12, Meerut, Uttar Pradesh 250004, 5. Mr. Sanjeev Kumar S/o Mr. Chand Prakash (Guarantor) R/o H. No. 286 Moripara Budhana Gate Near Kale Mata Mandir Meerut Uttar Pradesh 250002.

The reserve price will be Rs.15,22,400/- (Rupees Fifteen Lakhs Twenty Two Thousand Four Hundred Only) and the earnest money deposit will be 10% of Bid Amount i.e. Rs.1,52,240/- (Rupees One Lakh Fifty Two Thousand Two Hundred and Forty Only) the latter amount to be deposited with the Bank on or before 20-11-2025 by 5 PM, particulars of which are given below:-

Name of the Borrower(s) / Guarantor(s)	Demand Notice Date and Outstanding Amount as per Demand Notice	Description of the Immovable properties	Reserve Price	Earnest Money Deposit (EMD)
1. Mr. Ravi S/o Mr. Lal Singh (Borrower) R/o H. No. 744, Phool Bagh, Gali No. 12, Meerut, Uttar Pradesh 250004 2. Mrs. Kamlesh W/o Mr. La.L Singh (Guarantor/Mortgagor) R/o H. No. 744, Phool Bagh Colony, Gali No. 12, Meerut, Uttar Pradesh 250004 3. Mr. Rajendra Prasad Raturi S/o Mr. Bharama Nand Raturi (Guarantor) R/o H.No.720/2 Vishav Vidhyalay Road Mangal Panday Nagar Meerut Uttar Pradesh 250004, 4. Mr. Montu S/o Mr. Lal Singh (Guarantor) R/o H. No. 744, Phool Bagh Colony, Gali No. 12, Meerut, Uttar Pradesh 250004 5. Mr. Sanjeev Kumar S/o Mr. Chand Prakash (Guarantor) R/o H. No. 286 Moripara Budhana Gate Near Kale Mata Mandir Meerut Uttar Pradesh 250002 (Loan Account No. 100841007341, 100841510578)	30-12-2024 Rs.8,50,000/- (Rupees Eight Lakh Fifty thousand Only)	All the piece and parcel of the immovable property: Residential Property, measuring an area of 30.10 Sq. Mtrs. Situated at Khasra No. 5760, Situated in Phool Bagh Colony, Tehsil & District Meerut, Uttar Pradesh. Registered in revenue records of Bahi No.1, Jild No4836, Page No. 157/176 Serial No. 3540 Dated 01-04-2006. In the name of Mrs. Kamlesh W/o Mr. Lal Singh.	Rs.15,22,400/- (Rupees Fifteen Lakhs Twenty Two Thousand Four Hundred Only)	10% of Reserve Price Rs.1,52,240/- (Rupees One Lakh Fifty Two Thousand Two Hundred and Forty Only)

Date of Inspection of Immovable properties:- 19th November 2025..... 11:00 am – 03:00 pm

Auction Date and time of opening of Bid:- 21st November 2025 from 10:00 am to 12:00 pm

Last Date for Submission of Offers / EMD:- 20th November 2025 till 5.00 pm.

For detailed terms and conditions of the sale, please refer to the link provided in Shivalik Small Finance Bank, the Secured Creditor's website https://shivalikbank.com/aucaon/..bank_properties.php

Important Terms & Conditions of Sale:

- The property is being sold on "as is where is, whatever there and without recourse basis as such sale is without any warranties and indemnities.
- The property/documents can be inspected on the above given date and time with the Authorised Officer of the Bank.
- Bid document/Form containing all the general terms and conditions of sale can be obtained from Authorised Officer on any working day during office hours at Bank's Branch Office mentioned herein above. The intending bidders should send their sealed bids on the prescribed Bid Form to Be Authorised Officer of Bank.
- Bid to be submitted in sealed envelope mentioning the Bid for Auction property and accompanied with EMD (being 10% of the Bid Amount) by Demand Draft drawn in favour of "Shivalik Small Finance Bank Ltd", payable at Meerut/Noida on or before 20th November 2025 till 5.00 p.m. at the above-mentioned Branch office of Bank. Bids that are not filled up or Bids received beyond last date and time will be considered as invalid Bid and shall accordingly be rejected. No interest shall be paid on the EMD. Once the bid is submitted by the Bidder, the same cannot be withdrawn.
- The sealed bids will be opened on 21st November 2025 at 10:00-12:00 hrs.at the above-mentioned Branch Office of Bank in the presence of the bidders present at that time and thereafter the eligible bidders may be given an opportunity at the discretion of the Authorised Officer to participate in inter-se bidding to enhance the offer price.
- The bid price to be submitted shall be above the Reserve Price and the bidder shall further improve their offer in multiple of Rs.50,000/-. The property will not be sold below the Reserve Price set by the Authorised Officer.
- The successful bidder is required to deposit 25% of the sale price (inclusive of EMD) immediately not later than next working day by Demand Draft drawn in favour of Shivalik Small Finance Bank Ltd, payable at Meerut/Noida and the balance amount of sale price shall be paid by the successful bidder within 15 days from the date of confirmation of sale by Bank. The EMD as well as Sale Price paid by the interested bidders shall carry no interest. The deposit of EMD or 25%, whatever the case may be, shall be forfeited by the Bank, if the successful bidder fails to adhere to the terms of sale or commits any default.
- Bank does not take any responsibility to procure any permission/NOC from any Authority or under any other law in force in respect of property offered or any other dues i.e., outstanding water/electric dues, property tax, Municipal/ Panchayat taxes or other charges if any.
- The successful bidder shall bear all expenses including pending dues of any Development Authority if any/taxes/utility bills etc. to Municipal Corporation or any other authority/agency and fees payable for stamp duty/registration fee etc. for registration of the 'Sale Certificate'.
- The Authorised Officer reserves the absolute right and discretion to accept or reject any or all the offers/bids or adjourn/cancel the sale without assigning any reason or modify any terms of sale without any prior notice.
- Bids once made shall not be cancelled or withdrawn.
- To the best of its knowledge and information, the Bank is not aware of any encumbrances on the property to be sold except of Bank. Interested parties should make their own assessment of the property to their satisfaction. Bank does not in any way guarantee or makes any representation about the fitness/title of the aforesaid property. For any other information, the Authorised Officer shall not be held responsible for any charge, lien, encumbrances, property tax or any other dues to the Government or anybody in respect to the aforesaid property. The notice is hereby given to the Borrower (s) / Mortgagor(s)/ Guarantor(s), to remain present personally at the time of sale and they can bring the intending buyers/purchasers for purchasing the immovable property as described herein above, as per the particulars of Terms and Conditions of Sale.
- The immovable property will be sold to the highest bidder. However, the undersigned reserves the absolute discretion to allow inter se bidding, if deemed necessary.
- Bank is not responsible for any liabilities upon the property which is not in the knowledge of the Bank.
- The Borrower (s) / Mortgagor(s) / Guarantor(s) are hereby given 15 DAYS SALE NOTICE OF IMMOVABLE SECURED ASSETS UNDER RULES 8(6) READ WITH RULE 9 (1) OF THE SECURITY INTEREST (ENFORCEMENT) RULES, 2002, published in Hindi & English Edition in Newspaper, to discharge the liability in full and pay the dues as mentioned above along with up-to-date interest and expenses within Thirty days from the date of this notice failing which the Secured Asset will be sold as per the terms and conditions mentioned above. In case there is any discrepancy between the publications of sale notice in English and Vernacular newspaper, then in such case the English newspaper will supersede the vernacular newspaper and it shall be considered as the final copy, thus removing the ambiguity. If the borrower/guarantors/mortgagors pay the amount due to Bank, in full before the date of sale, auction is liable to be stopped. However, in such cases, Further interest will be charged as applicable, as per the Loan documents on the amount outstanding in the notice and incidental expenses, costs, etc., is due and payable till its realization.
- The decision of the authorized officer is final binding and un-questionable. All bidders who submitted the bid shall be deemed to have read and understood the terms and condition of auction sale and be bound by them.

For details, help, procedure and bidding prospective bidders may contact. Mr. Jagbir Giri, Contact No. 9045002318

1. Please note that the secured creditor, the Bank is going to issue sale notice to all the Borrower/Co-Borrowers/Guarantors/Mortgagors by POST by their addresses. In case, the same is not received by any of the parties, then this publication of sale notice may be treated as substituted mode of service.

2. The Borrower/Co-Borrowers/Guarantors/Mortgagors are also hereby informed that he/they must take delivery of their household effects, lying inside the above premises/under the custody of the Bank, if any within 15 days of this publication, with prior permission, failing which the Bank shall have no liability/responsibility to the same and will dispose of the Borrower/Co-Borrowers/Guarantors/Mortgagors risk and adjust the sale proceed towards dues.

3. If the Auction fails due to any reasons whatsoever, the Company would at liberty to sell the above mortgaged properties through private treaty as per provisions mandated under SARFAESI Act, 2002.

Date: 27-10-2025 Place: Noida Authorised Officer, Shivalik Small Finance Bank Ltd.

LIC HOUSING FINANCE LTD. BACK OFFICE: LAXMI INSURANCE BUILDING, ASAF ALI ROAD, NEW DELHI - 110002 Appendix IV [Rule 8(1)] POSSESSION NOTICE (for Immovable Property)

Whereas, the undersigned being the Authorized Officer of the LIC HOUSING FINANCE LTD. under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002 ("Act") and in exercise of power conferred under section 13(12) read with Rule 9 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 ("Rules"), issued a Demand Notice as briefed under calling upon the Loanee, as briefed under to repay the amount mentioned in the notice being as briefed under + interest and other charges accrued thereupon within 60 days from the date of receipt of the said notice.

The Loanee having failed to repay the amount, notice is hereby given to the Loanee and the public in general that the undersigned has taken **SYMBOLIC POSSESSION** of the property described herein below, in exercise of power conferred on him/her under section 13(4) of the said Act read with Rule 9 of the said Rules, on the dates mentioned against each account.

The Loanee in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealing with the property will be subject to the charge of **LIC HOUSING FINANCE LTD.** of an amount as briefed under + interest & other charges accrued thereupon within 60 days from the date of receipt of the said notice.

Sr. No.	Name of the Applicant(s) & Co-Applcant(s)	Description of the Immovable Property	Date of Demand Notice	Date of Possession Notice	Amount as per Demand Notice	Type of Possession
1.	Applicant(s):- Mrs. Sunita W/o Sh. Balraj Co-Applcant(s):- Mr. Balraj S/o Sh. Prem Singh Guarantor(s):- Mrs. Mant Loan A/c: 311700005286	All that part and parcel of the property consisting of House situated at Property ID - MCH UID No. 0306A/18, 24/3510, with a share in Khewat No. 1300, Khata No. 2079, total area measuring 17 Kanal 11 Marla, located at Gali No. 10, Waka Abadi Dharam Singh Colony, Narwana, Tehsil Narwana, District Jind, Haryana - 126116. Property Boundaries:- East: 45' Property of Sunita W/o Satish; West: 45' Property of Smt. Omi; North: 15' Street (20' Wide); South: 15' Property of Smt. Omi.	27.06.2025	28.10.2025	Rs. 14,99,521.29 plus interest and other charges thereon.	Symbolic Possession
2.	Applicant(s):- Mrs. Kiran W/o Sh. Ram Niwas Co-Applcant(s):- Mr. Ram Niwas S/o Sh. Birbal Singh Guarantor(s):- Mr. Sukha Singh Loan A/c: 311700005637	All that part and parcel of the property consisting of House No. 1088/18, a co-shared part of Khewat No. 1347/2304, Khasra No. 227//20/11, measuring 0 Kanal 2 2/3 Marla (Approx. 80 Sq. Yards), situated at Dharam Singh Colony, Tehsil Narwana, District Jind, Haryana - 126116. Property Boundaries:- North / Front: Diger Malkin - 18'; South / Rear: Street - 18'; East / Left (Side 1):- Plot of Pawan - 39'; West / Right (Side 2): House of Kreta - 39'.	27.06.2025	28.10.2025	Rs. 12,14,676.24 plus interest and other charges thereon.	Symbolic Possession
3.	Applicant(s):- Mr. Rohtash Co-Applcant(s):- Mrs. Urmila Guarantor(s):- Mr. Naresh Kumar Loan A/c: 3003170000021	All that part and parcel of the property consisting of Northern part of the property in Khewat No. 133/258, Property ID No. 1092/1, Rectt No. 02, Killa No. 24/2/1 (5-18), Mouja Jalalpur Khurad, Ratan Colony, Tehsil & District Jind, Haryana, measuring 302.5 Sq. Yards (0-10 Marle). Boundaries:- East: House of Chamam Lal; West: Gali (Lane); North: Gali (Lane); South: Property of others.	24.07.2025	28.10.2025	Rs. 11,86,282.69 plus interest and other charges thereon.	Symbolic Possession
4.	Applicant(s):- Mr. Rohtash Co-Applcant(s):- Mrs. Urmila Guarantor(s):- Mr. Naresh Kumar Loan A/c: 3003170000267	All that part and parcel of the property consisting of Northern part of the property in Khewat No. 133/258, Property ID No. 1092/1, Rectt No. 02, Killa No. 24/2/1 (5-18), Mouja Jalalpur Khurad, Ratan Colony, Tehsil & District Jind, Haryana, measuring 302.5 Sq. Yards (0-10 Marle). Boundaries:- East: House of Chamam Lal; West: Gali (Lane); North: Gali (Lane); South: Property of others	24.07.2025	28.10.2025	Rs. 19,75,971.40 plus interest and other charges thereon.	Symbolic Possession

Amount outstanding amount as stated above plus further interest accrued and other charges from the date of demand notice.

Date: 29.10.2025 Place: New Delhi **AUTHORISED OFFICER, LIC HOUSING FINANCE LTD.**

केनरा बैंक Canara Bank Regional Office 2: Awas Vikas, Agra Corrigendum With reference to E-Auction Sale Notice published on 27-09-2025, sale of property of Borrower: M/s Maruti Prabal Petha Manufacturing- Pinahat, Agra Branch, has been cancelled due to some unavoidable reason, Rest will remain unchanged. Authorised Officer

BEFORE THE REGIONAL DIRECTOR NORTHERN REGIONAL BENCH, NEW DELHI In the matter of the Companies Act, 2013, Section 13(4) of Companies Act, 2013 and Rule 30(5) (a) of the Companies (Incorporation) Rules, 2014 AND In the matter of LIVERBIRD INTERNATIONAL PRIVATE LIMITED Having its registered office at A-167, S/F Harjan Basti, Palam Extn-I, Dwarka-Sector-7, Palam Village, South West Delhi, New Delhi, India, 110045 Petitioner NOTICE Notice is hereby given to the General Public that the company proposes to make application to the Central Government (Regional Director, Northern Regional Bench, New Delhi) under section 13 of the Companies Act, 2013 seeking confirmation of alteration of the Memorandum of Association of the Company in terms of the special resolution passed at the Extra-Ordinary General Meeting held on 15th October, 2025 to enable the company to change its Registered office from "National Capital Territory of Delhi" to "State of Haryana". Any person whose interest is likely to be affected by the proposed change of the registered office of the company may deliver or cause to be delivered or send by registered post of his/her objections supported by an affidavit stating the nature of his/her interest and grounds of opposition to the Regional Director Northern Regional Bench, B-2 Wing, 2nd floor, Pt. Deendayal Antyodaya Bhawan, 2nd floor, CGO Complex, New Delhi-110003, within Fourteen days from the date of publication of this notice with a copy to the applicant company at its registered office at the address mentioned below: A-167, S/F Harjan Basti, Palam Extn-I, Dwarka-Sector-7, Palam Village, South West Delhi, New Delhi, India, 110045 For and on behalf of the Applicant LIVERBIRD INTERNATIONAL PRIVATE LIMITED Date: 30th October 2025 Place: New Delhi Mr. GAURAV BHATIA, Director, DIN: 08415100 68 A, GH 10, Sunder Apartments,Paschim Vihar, New Delhi-110063

एचडीएफसी बैंक लि. **विशेष प्रचालन विभाग, पहली मंजिल, प्रणय टॉवर, विधान सभा के पास, 38 दरबारी लाल शर्मा मार्ग, लखनऊ 226001**

कच्चा सूचना (अवल संपत्ति के लिए) (नियम ६(1))

चूंकि, वित्तीय परिसंपत्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्वसन तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के अंतर्गत आम प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली, 2002 के नियम ३ के साथ पठित धारा 1३(12) के अंतर्गत प्रस्तुत शक्तियों के अनुपालन में **एचडीएफसी बैंक लि.** इसका पंजीकृत कार्यालय बैंक हाउस, सेनापति बापट मार्ग, लॉकर प्रद्रे, मुंबई 400 01३ और इसका एक कार्यालय एचडीएफसी बैंक लिमिटेड, विशेष प्रचालन विभाग के प्राधिकृत अधिकारी मौजूद अयोधस्तासहरी में उक्त सूचना की प्राप्ति की तिथि के 60 दिनों के भीतर उपप्राप्तगती जाज सहित **०6.०9.202३** तक ३५ औसत मौजूद सूचना में शामिल राशि रु. **१,22,२4,6९६/-** (एक **एक करोड़ बारह लाख बीस हजार पच्चीस हजार और चार सौ अठारह हजार)** का भुगतान करने के लिए ६ **मेसर्स पावर पॉलिमिंग इंडस्ट्रीज (पब्लिक लि.) (पब्लिकली)** इसके **मालिक दीप जैन के द्वारा प्रस्तुत, पंजीकृत कार्यालय नं० ६17/ 2 महारथी जी नगर भागपत रोड, मेरठ, उत्तर प्रदेश 2५0002** अथवा पता –**2९८/ ९, प्लॉट नं. ६ पर एचडीएफसी, खसरा नं. 1८९0 के सहित, मोहल्ला बनगरी बाटिका, मेरठ, उत्तर प्रदेश 2५0002 2. श्रीमती दीपि जैन पत्नी पुनीत जैन (मालिक/ गिरफ्तारी/ गारंटर) ६17/ 2 महारथी जी नगर भागपत रोड, मेरठ, उत्तर प्रदेश-2५0002 ३. श्रीमती शशि जैन पत्नी प्रदीप (मालिक/ गिरफ्तारकी/ गारंटर) ६17/ 2 महारथी जी नगर भागपत रोड, मेरठ, उत्तर प्रदेश-2५0002 को सूचना के लिए पणित अधिनियम की धारा 1३(2) के तहत मंत्र सूचना दिनांक **०9.0९.202३** को जारी की थी। ३.कंपी, गारंटर(सी) और गिरफ्तारकी(सी) राशि का भुगतान करने में असफल रहे, एतद्वारा ऋणी, गारंटर(सी) और गिरफ्तारकी(सी) और सर्वसाधारण को सूचित किया जाता है कि एचडीएफसी बैंक लिमिटेड के प्राधिकृत अधिकारी मौजूदा अयोधस्तासहरी में उक्त नियमावली के नियम ९ के साथ पठित अधिनियम की धारा 1३(4) के अंतर्गत उन्हें प्रस्तुत शक्तियों के अनुपालन में यहां नीचे वर्णित संपत्ति पर **२7 अक्टूबर, 202५** को कब्जा ले लिया है। विशेष रूप से ऋणी, गारंटर(सी) और गिरफ्तारकी(सी) और सर्वसाधारण को एतद्वारा नीचे वर्णित संपत्तियों के साथ जेन-जेन न करने को चेतावनी दी जाती है और संपत्ति को सात किया गया कोई भी लेन-देन उक्त संपत्ति पर। सहित उपर्युक्त राशि राशि का भुगतान करने के लिए **एचडीएफसी बैंक लि.** के प्रभार का विषय होगा। ऋणी/ गारंटर(सी)/ गिरफ्तारकी(सी) का ध्यान प्रतिभूति परिसंपत्तियों के छुटने के लिए उपलब्ध समग्र के संबंध में अधिनियम की धारा 1३ की उप-धारा (६) के प्रावधानों के लिए आमंत्रित है।**

अचल संपत्ति का विवरण	गिरफ्तारीकर्ता
स्थान – आवासीय संपत्ति म. नं.29८ /ए. प्लॉट नं. 5 पर निर्मित, खसरा नं. 1८९0 के सहित, मोहल्ला-बनगरी बाटिका, मेरठ, उत्तर प्रदेश 2५0002, माप 1६7 22 वर्ग मीटर और सीमाएं निम्नानुसार : पूर्व : सड़क, पश्चिम : दूसरी की संपत्ति, उत्तर : प्लॉट नं. 4, दक्षिण : प्लॉट नं. 6	श्रीमती शशि जैन पत्नी प्रदीप (प्रतिष्ठी नं. ३)

स्थान : मेरठ, दिनांक : 27.10.202५
प्राधिकृत अधिकारी, एचडीएफसी बैंक लि.

<p>मंगलम इंजीनियरिंग प्रोजेक्ट्स लिमिटेड</p> <p>CIN : L74८९9DL19८4PLC017356</p> <p>पंजीकृत कार्यालय: 101सी, भूतल, कुंदन हाउस, हरिनगर आश्रम, मधुपुर रोड, नई दिल्ली-110014, दूरभाष सं.:(011) 2६34-029८/4३47/130८</p> <p>ई-मेल: info@manglamengineering.com, वेबसाइट: www.manglamengineering.com</p> <p>पोर्टल बैल्ट के लिए श्रेयधारकों को सूचना</p> <p>कंपनी अधिनियम 201३ ('अधिनियम') की धारा 110 और 10८ तथा अन्य लागू प्रावधानों, यदि कोई हो, तथा कंपनी (प्रबंधन और प्रशासन) नियम, 2014 ('नियम') के नियम 22 और 20, भारतीय कंपनी सचिव संस्थान द्वारा जारी सामान्य बैटकों पर सचिवीय मानक ('एएसएन-2'), सेबी (सूचीबद्धता निर्धारण और प्रकटीकरण आदेशवर्गीय) विधियम, 201५ (सेबी-एलओडीआर विधियम') के विनियम 44, जिसमें वर्तमान में लागू किसी भी वैधानिक संशोधन अथवा पुनः अधिनियमन शामिल हैं के साथ पठित कॉर्पोरेट मामलों के मंत्रालय ('एनसीए') द्वारा समय-समय पर जारी सामान्य परिचित्रों ('एनसीए परिचय') के अनुसार सूचना दी जाती कि सूचना में निर्धारित प्रस्तावों को इलेक्ट्रॉनिक माध्यमों ('सिमेंट ई-वोटिंग') के माध्यम से मतदान करने मंगलम इंजीनियरिंग प्रोजेक्ट्स लिमिटेड ('कंपनी') के सदस्यों के अनुमोदन के लिए प्रस्तावित किया गया है। सदस्यों की सहमति या अपसहमति का संघर्ष केवल सिमेंट ई-वोटिंग प्रणाली के माध्यम से होगा।</p> <p>पोर्टल बैल्ट की सूचना इलेक्ट्रॉनिक रूप से केवल उन्ही सदस्यों को भेजा जाएगा जिनके ईमेल के पते कंपनी/डिजिटलईड के पास पंजीकृत है। सदस्य स्थान के लिए पोर्टल बैल्ट की सूचना कंपनी की वेबसाइट www.manglamengineering.com, ईमेल www.manglamengineering.com, स्टॉक एक्सचेंज यानी नेशनलसेक्युरिटीज एक्सचेंज ऑफ इंडिया लिमिटेड की वेबसाइट www.nse.in पर भी उपलब्ध होगी।</p> <p>पात्र सदस्य जिन्होंने अभी तक अपने ईमेल पते को सचिव विवरण पंजीकृत/अद्यतन नहीं किए हैं, उनसे अनुरोध है कि वे संबंधित प्रभार कंपनी के पंजीकृत एवं अंतरंग एजेंट (आउटरीट) मेसर्स माहेश्वरी डाटामेट्रिक्स प्राइवेट लिमिटेड, 2३, आर.एन. मुखर्जी रोड, पॉन्दी मंजिल, कोलकाता-700001 को जमा करके अपना पते, केवाईसी, नमोंकन विवरण आदि अद्यतन करें, यदि श्रेय भीतरक रूप में है और यदि शेयर डिफ्ट प्रमाण में हैं, तो आपसे डिजिटलईड पॉस्टिफिकेशन ('डीपी') के पास जमा करें। आउटीए को प्रस्तुत करने के लिए संबंधित प्रभार कंपनी की वेबसाइट www.mangalamengineering.com अथवा आउटीए की वेबसाइट www.mdpl.in से डाउनलोड किए जा सकते हैं।</p>	
--	--

कृते मंगलम इंजीनियरिंग प्रोजेक्ट्स लिमिटेड	हस्ताक्षर
विश्वल दास माल	कंपनी सचिव
तारीख : 29 अक्टूबर, 2025	एफसीएस-36८६

<p>लेमन ट्री होटल्स लिमिटेड</p> <p>(सीआईएन : L74८99DL1992PLC049022)</p> <p>पंजीकृत कार्यालय: एसेट नंबर ६, एरोसिटी हॉस्पिटैलिटी डिस्ट्रिक्ट, नई दिल्ली-1100३7</p> <p>दूरभाष संख्या : +९1-11-4६05 0101</p> <p>वेबसाइट: www.lemontreehotels.com ई-क्रेड: secdept@lemontreehotels.com</p>	<p>lemon tree[®] HOTELS</p>
<p>प्रभाव संख्या INC-26</p> <p>[कंपनी (निगमन) नियम, २०१४ के नियम ३0 के अनुसार]</p> <p>केंद्र सरकार के समक्ष</p> <p>क्षेत्रीय निदेशक, उत्तरी क्षेत्र, नई दिल्ली</p> <p>कंपनी अधिनियम, 201३ की धारा 1३ की उप-धारा (4) और कंपनी (निगमन) नियम, 2014 के नियम 30 के उप-नियम (६) के खंड (क) के संबंध में और</p> <p>लेमन ट्री होटल्स लिमिटेड (सीआईएन : L74899DL1992PLC049022) के संबंध में जिसका पंजीकृत कार्यालय एसेट संख्या ६, एरोसिटी हॉस्पिटैलिटी डिस्ट्रिक्ट, नई दिल्ली – 1100३7 में है।</p>	
<p>...आवेदक, कंपनी/याचिकाकर्ता</p> <p>इसके द्वारा आम जनता को सूचित किया जाता है कि आवेदक कंपनी कंपनी अधिनियम, 2013 की धारा 1३(4) के तहत केंद्र सरकार (क्षेत्रीय निदेशक, उत्तरी क्षेत्र, नई दिल्ली) को आवेदन करने का प्रस्ताव करती है, जिसमें 2६/10/2025 को पोर्टल बैल्ट के माध्यम से सदस्यों द्वारा पारित विशेष प्रस्ताव के अनुसार कंपनी के एरोसिएशन के ज्ञापन में परिवर्तन की पुष्टि की मांग की जाती है, ताकि आवेदक कंपनी अपने निजीकृत कार्यालय को "केंद्र शासित प्रदेश दिल्ली" से "हरियाणा राज्य" में बदल सके।</p>	
<p>कोई भी व्यक्ति जिसका हित आवेदक कंपनी के पंजीकृत कार्यालय के प्रस्तावित परिवर्तन से प्रभावित होने की संभावना है, वह निवेशक शिकायत प्रपत्र दाखिल करके एपीसी-21 पोर्टल (www.mca.gov.in) पर जमा कर सकता है या अपनी आपत्तियों को पंजीकृत डाक द्वारा भेज सकता है, जिसमें एक हलफनामा शामिल हो, जिसमें उसके हित की प्रकृति और विधि के आधार का उल्लेख हो। इस नोटिस के प्रकाशक की तिथि से चौदह (14) दिनों के भीतर माननीय क्षेत्रीय निदेशक, उत्तरी क्षेत्र, कॉर्पोरेट मामलों के मंत्रालय को इस पते पर भेजें: 2-1 विंग, द्वितीय तल, संछित दीनदयाल अयोधय भवन, सीजीओ कॉम्प्लेक्स, नई दिल्ली-11०003, जिसकी एक प्रति आवेदक कंपनी को उसके नीचे उल्लिखित पंजीकृत कार्यालय के पते पर भेजी जाए:</p>	
<p>लेमन ट्री होटल्स लिमिटेड</p> <p>पता: एसेट नंबर ६, एरोसिटी हॉस्पिटैलिटी डिस्ट्रिक्ट, नई दिल्ली – 1100३7</p>	
<p>लेमन ट्री होटल्स लिमिटेड के लिए</p> <p>हस्ता / –</p> <p>पवन कुमार कुमावत</p> <p>कंपनी सचिव एवं अनुपालन अधिकारी</p> <p>सदस्यता संख्या: E25377</p>	

वसूली अधिकारी- I/II के कार्यालय से	
ऋण वसूली अधिकरण, दिल्ली (डीआरटी 1)	
चतुर्थ तल, जीवन तारा बिल्डिंग, पार्लियामेंट स्ट्रीट, नई दिल्ली-110००1	
आयकर अधिनियम 1९61 की दसरी अनुसूची के प्रावधानों के अंतर्गत अवल संपत्ति की कुर्की के लिए कारण बताओ ऋण वसूली एवं दिवाल्यापन अधिनियम, 199३ के साथ पठित।	
आर सी/354/2024 दिनांक : ०6.10.2025	
नैनीताल बैंक लिमिटेड बनाम मेयर राजपूत एज्यूकेशनल सोसायटी सेवा में,	
(सीडी 1) मेयर राजपूत एजुकेशनल सोसाइटी, एड्डिएल हाई स्कूल (प्रताप इंटरनेशनल स्कूल, पॉकेट II, सेक्टर – 24, रोहिणी, दिल्ली-110०85	
(सीडी 2) गौरव भदौरिया पुत्र राम सिंह भदौरिया, एड्डिएल हाई स्कूल (प्रताप इंटरनेशनल स्कूल), पॉकेट II, सेक्टर – 24, रोहिणी, दिल्ली-110०85	
अन्य पता : 117/क्यू/66, शारदा नगर, कानपुर, यूपी-2०8025	
(सीडी 3) निधि भदौरिया पुत्री राम सिंह भदौरिया, एड्डिएल हाई स्कूल (प्रताप इंटरनेशनल स्कूल), पॉकेट II, सेक्टर – 24, रोहिणी, दिल्ली-110०85	
अन्य पता : 117/क्यू/66, शारदा नगर, कानपुर, यूपी-2०8025	
(सीडी 4) राम सिंह भदौरिया पुत्र प्रताप सिंह भदौरिया, एड्डिएल हाई स्कूल (प्रताप इंटरनेशनल स्कूल), पॉकेट II, सेक्टर – 24, रोहिणी, दिल्ली-110०85	
अन्य पता : 117/क्यू/66, शारदा नगर, कानपुर, यूपी-2०8025	
(सीडी 5) साक्षी सिवारी पुत्री राम सिंह भदौरिया, 117/एल/437, नवीन नगर, काका देव, कानपुर, यूपी – 2०8025	
(सीडी 6) रचना मिश्राई पत्नी सलील विश्नोई, 45 सी, न्यू सिविल लाइन्स, विनायकपुरी, कानपुर, यूपी 2०80०1	
(सीडी 7) शैलेन्द्र भदौरिया पुत्र राम सिंह भदौरिया, 117/क्यू/66, शारदा नगर, कानपुर, यूपी-2०8025	
(सीडी 8) सुरभि भदौरिया पत्नी शैलेन्द्र भदौरिया, 117/क्यू/66, शारदा नगर, कानपुर, यूपी-2०8025	
जबकि पीठासीन अधिकारी, ऋण वसूली न्यायाधिकरण, दिल्ली (डीआरटी-1) द्वारा पारित एल/2327/2022 में जारी वसूली प्रमाण पत्र के अनुसार रूपरां ९04०8229.29 की राशि बकाया और भविष्य में 15/10/202० से वसूली तक 13.30% की दर से ब्याज और रुपये 150०००0 (एक लाख पचास हजार रुपये मात्र) की लागत के साथ आपके विरुद्ध देय हो गई है (संयुक्त रूप से और अलग-अलग/पूरी तरह/सीमित), और जबकि उक्त का भुगतान नहीं किया गया है।	
2. आपको निर्देश दिया जाता है कि आप ३0/12/2025 को सुबह 1०.30 बजे वसूली अधिकारी, ऋण वसूली न्यायाधिकरण दिल्ली (डीआरटी 1) के समक्ष उपस्थित होएं और कारण बताएं कि नीचे बताई गई संपत्ति को क्यों न कुर्की किया जाए। आपको अगले आदेश (ओं) तक इस संपत्ति में किसी तीसरे पक्ष के हित का सूचन करने से भी रोका जाता है।	
सम्पत्ति का विवरण	सम्पत्ति का विवरण
सम्पत्ति का प्रकार	सम्पत्ति का विवरण
अचल सम्पत्ति	संपत्ति अर्थात् पूरी तीसरी मंजिल जिसमें शयनकक्ष, शयन कक्ष, लाउंज आदि शामिल हैं, आवासीय भूखंड संख्या सी-8 में छत के साथ, पश्चिमी मार्ग, वसंत विहार, नई दिल्ली में स्थित, 12.0 वर्ग गज के फ्रीहोल्ड भूखंड में 27% अनुपातिक और अतिरिक्त हिस्सेदारी के साथ शैलेन्द्र भदौरिया और श्रीमती सुरभि भदौरिया के नाम पर दिनांक 10/०9/2025 को दर्ज है।
3. कृपया ध्यान दें कि चूक होने पर कानून के अनुसार कार्यावाई की जाएगी।	
दिनांक ०6/10/2025 को मेरे हस्ताक्षर तथा इस अधिकरण की मुहर सहित जारी।	
रविन्द्र कुमार तोमर	
वसूली अधिकारी-I	
ऋण वसूली अधिकरण, दिल्ली (डीआरटी 1)	

डीसीबी बैंक लिमिटेड			
(ए-सेट हाउस, 7/ 56, डी.बी.गुप्ता रोड, करोल बाग, नई दिल्ली– 11000५) (कॉर्पोरेट एवं पंजीकृत कार्यालय: छठी मंजिल, टावर ए, पेनिनसुला बिजनेस पार्क, सेनापति बापट मार्ग, लोअर परेल, मुंबई – 400013, महाराष्ट्र)			
सार्वजनिक नोटिस			
उधारकर्ता और गारंटर का नाम	विवरण	संदर्भ	
1. श्री राहुल गुलाटी, 2. श्री सुभाष गुलाटी, ३. सुश्री वीणा गुलाटी और 4. मेसर्स स्टूडियो शीतल (इसके प्रोपराइटर श्री राहुल गुलाटी द्वारा प्रतिनिधित्व)	संपत्ति 7/ 5८ जीएफ, साउथ पटेल नगर, नई दिल्ली-11000८ में पड़ी वस्तुओं को हटाना	ऋण खाता नं. 04६59000001632, 11९59000000736, DRBLDEL00510९39 AND HHOMDEL000336९3	
हम उपर्युक्त ऋण खातों का उल्लेख कर रहे हैं, जिन्हें 4 जनवरी 2024 को बकाया राशि का भुगतान न करने के कारण गैर-नियमित परिसंपत्ति (एनपीए) घोषित किया गया है। इसके अलावा वित्तीय परिसंपत्तियों के प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण और सुस्था हित (सरफेसी) अधिनियम, 2002 के प्रवर्तन के प्रावधानों के अनुसार, बैंक ने माननीय न्यायालय सुश्री समीक्षा गुप्ता, सीजेएन, पश्चिम जिला, वॉस ह्वारी कोर्ट, दिल्ली द्वारा पारित आदेश दिनांक 11.02.2025 के अनुपालन में 17 अप्रैल 2025 को सुरक्षित संपत्ति प्लॉट नंबर-5८, ब्लॉक-7, भूतल विना छत के अधिकार, दक्षिण पटेल नगर, नई दिल्ली-11000८ का भौतिक कब्जा ले लिया है।			
इस संबंध में, भौतिक कब्जे के दौरान यह पाया गया है कि बंधक संपत्ति में कुछ वस्तुएं/घरेलू सामान पड़े जिन्हें निर्ने पूर्व सूचना के बावजूद आपकी ओर से नही हटया गया। इस पत्र के माध्यम से हम आपसे अनुरोध करते हैं कि प्पा इस सूचना की प्राप्ति से 7 दिनों के भीतर बंधक संपत्ति से वस्तुएं/घरेलू सामान हटा लें। इस अनुरोध का पालन न करने पर बैंक को वस्तुओं को हटाने के लिए आवश्यक कदम उठाने पड़ सकते हैं, और ऐसी वस्तुओं को हटाने का खर्च आपको वहन करना होगा।			
कृपया धुटे करें कि सामान हटाने का समय कब है, हमारे अधिकारी मौके पर मौजूद रहेंगे। किसी भी प्रश्न के लिए आप हमारे अधिकृत अधिकारी निकुंज माधुर, मोबाइल नंबर 9८1८979116 से संपर्क कर सकते हैं।			हस्ता/-
दिनांक: ३०.1०.2025, उत्तर : दिल्ली	प्राधिकृत अधिकारी, डीसीबी बैंक लिमिटेड		

सिक्वोरिट्राईजेशन एंड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनंशियल एसेट्स एंड एफ्कोसिमेंट ऑफ सिक्वोरिटी इंटेरेस्ट एक्ट, 2002 (अधिनियम) की धारा 1३(2) के अंतर्गत सूचना			
अनु. क्र.	कर्जदाता (ओं) का नाम (₹)	गिरसी संपत्ति(यों) का विवरण (री)	पुन.पी.ए की तारीख (सी) बकाया राशि (₹.) (डी)
1.	कर्ज खाता क्र. HHHLHDE00280016 1. रवींद्र सिंह राणा 2. प्रमिला उर्फ प्रमिला राणा 3. विजेंद्र सिंह (गारंटर)	संपत्ति के सभी भाग और खंड: सभी प्रस्तावित आवासीय यूनिट बेअरिंग नंबर 302, दूसरी मंजिल पर स्थित है, छत के अधिकारों के बिना, जिसका सुपर निर्मित क्षेत्रफल 1९3६.78 वर्ग फीट लगभग 179.930 वर्ग मीटर है, जिसमें तीन बेडरूम सेट हैं, जो भूमि बेअरिंग खसरा नंबर 7६2, 7६3, 7६4, 765 पर निर्मित हैं, गांव क्लाबासर, देहरादून, जिसे अर्जव अपार्टमेंट के नाम से भी जाना जाता है, बालावाला, देहरादून-24८001, उत्तराखंड।	03.09.2025 रु. 36,23,51८.96/- (रुपए छत्तीस लाख तेईस हजार पांच सौ अठारह और छियासवें पैसे मात्र) 08.10.2025 के अनुसार

<p>कि ऊपर लिखे नाम वाला उधार लेने वाला(ले) ने ऋण खाते के वित्तीय अनुशासन को बनाए रख पाने में असफल रहे हैं तथा कंपनी द्वारा अपनी आम बिजनेस धर्यां में रखे जाने वाले खातों के अनुसार प्रत्येक उधार पाने वाले (लों) के नाम के आगे स्तंभ डी में विनिर्दिष्ट घनराशि बकाया बनी हुई है। उधार लेने वाले(लों) की ओर से ऋण घनराशि का पुनर्भुगतान में लगातार चूक होने के कारण उधार लेने वाले(लों) के ऋण खाते को कंपनी द्वारा सीमांकित मापदंडों के भीतर निष्पादनेतर परिसंपत्तियों (स्तंभ सी में तारीख के अनुसार) के रूप में वर्गीकृत किया गया है। परिणामस्वरूप प्रत्येक उधार लेने वाले को अधिनियम की धारा 1३(2) के अंतर्गत सूचनाएं भी जारी की गई हैं।</p> <p>उपरोक्त को दृष्टिगत रखते हुए कंपनी एतद्वारा ऊपर लिखे नाम वाले उधार लेने वाले(लों) का आह्वान करती है कि, से इस सूचना के प्रकाशित होने के दिन से ६0 दिन के भीतर अद्यतन ब्याज, लागतें, तथा शुल्कों सहित उधार स्तंभ डी में विनिर्दिष्ट संपूर्ण बकाया देयताओं का भुगतान करके कंपनी के प्रति बर्तन वाले अपने / उनके पूर्ण दायित्वों का निर्वहन करें, ऐसा न करने पर कंपनी ऊपर के स्तंभ बी में उल्लिखित बंधक रखी गई संपत्ति को अधिग्रहीत करने के लिए कंपनी प्रारंभ होगी।</p> <p>कृपया ध्यान दें कि सरफेसी कानून की धारा 1३ की उप-धारा (8) के प्रावधानों के अनुसार, 'कर्जदार सार्वजनिक नीलामी द्वारा, कोटेशन आमंत्रित किए हुए, सार्वजनिक निविदा या निजी समझौते द्वारा सुरक्षित आस्तियों की बिक्री के लिए सूचना के प्रकाशन के दिनांक तक केवल सिक्वोर्ड क्रेडिटर द्वारा किए गए सभी खर्चों, लागतों और प्रभारों के साथ संपूर्ण बकाया देय राशि अदा कर सकता है, इसके अलावा यह भी ध्यान दें कि उपरोक्त विधिक रूप से निर्धारित प्रभावशाली के अंदर सुरक्षित आस्ति का मोचन करने में कर्जदार बिफल रहने पर कर्जदार संपत्ति का मोचन करने के लिए पात्र नहीं हो सकता'।</p> <p>सरफेसी अधिनियम की धारा 13 की उप-धारा (1३) के प्रावधान के संदर्भ में, आप इस प्रकार बिक्री, पट्टे के माध्यम से अन्यथा नोटिस में उल्लिखित अपनी सुरक्षित संपत्तियां में से कोई भी (अपने व्यापार के सामान्य पाठ्यक्रम के अलावा) सुरक्षित लेनदार की पूर्व लिखित सहमति के बिना स्थानांतरित करने से प्रतिबंधित हैं।</p> <p>कृते सम्मान कैपिटल लिमिटेड</p> <p>(पहले इंडियाबुल्स हाउसिंग फायनान्स लिमिटेड के नाम से जाना जाता था)</p> <p>प्राधिकृत अधिकारी</p>	
--	--

स्थान : देहरादून	
--------------------------------------	--

हस्ताक्षर	कंपनी सचिव
तारीख : 29 अक्टूबर, 2025	एफसीएस-36८६

S. No.	Particulars	Quarter ended September 30, 2025	Quarter ended September 30, 2024	Half year ended September 30, 2025	Year ended March 31, 2025
		Unaudited	Unaudited	Unaudited	Audited
1	Total Income from operations	79,279.56	65,746.43	1,50,606.41	2,60,190.91
2	Net Profit/ (Loss) for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items*)	6,869.85	6,157.52	12,677.81	23,576.79
3	Net Profit / (Loss) for the period before tax (after Exceptional and/or Extraordinary Items*)	6,869.85	6,157.52	12,677.81	23,576.79
4	Net Profit / (Loss) for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items*)	5,315.57	4,469.27	9,825.55	1८,612.60
5	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit / (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	4,924.48	3,381.15	7,746.19	14,176.71
6	Paid up Equity Share Capital	11,004.32	11,004.32	11,004.32	11,004.32
7	Reserves (excluding Revaluation Reserve) as shown in the Audited Balance Sheet of the previous year				2,43,281.99
8	Securities Premium Account	1,47,213.33	1,47,213.33	1,47,213.33	1,47,213.33
9	Net Worth	2,57,880.73	2,50,750.73	2,57,880.73	2,47,565.47
10	Outstanding Redeemable Preference Shares	Nil	Nil	Nil	Nil
11	Debt Equity Ratio	3.71	3.34	3.71	3.49
12	Paid up Debt Capital/Outstanding Debt	9,64,033.77	8,38,803.85	9,64,033.77	8,79,143.7६
13	Earnings Per Share (₹10/- each) (for continuing and discontinued operations) -				
1	Basic:	4.83	4.06	8.93	16.92
2	Diluted:	4.83	4.06	8.93	16.92
14	Capital Redemption Reserve	2,777.00	2,777.00	2,777.00	2,777.00
15	Debenture Redemption Reserve	Not Applicable	Not Applicable	Not Applicable	Not Applicable
16	Debt Service Coverage Ratio	Not Applicable	Not Applicable	Not Applicable	Not Applicable
17	Interest Service Coverage Ratio	Not Applicable	Not Applicable	Not Applicable	Not Applicable

S. No.	Particulars	Quarter ended September 30, 2025	Quarter ended September 30, 2024	Half year ended September 30, 2025	Year ended March 31, 2025
		Unaudited	Unaudited	Unaudited	Audited
1	Total Income	71,640.76	60,090.82	1,35,840.30	2,37,676.25
2	Profit/(Loss) Before Tax	6,688.88	5,742.51	12,151.74	23,297.93
3	Profit/(Loss) After Tax	5,18८.26	4,155.7८	9,448.40	21,656.23

Notes:	
1. The above results have been reviewed by the Audit Committee and approved by the Board of Directors of Satin Creditcare Network Limited (' the Company ') in their meeting held on October 29, 2025.	
2. The above is an extract of the detailed format of Results filed with the Stock Exchange(s) under Regulations 33, 52 & 63 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 (' the Listing Regulations '), as amended from time to time. The full format of the Results are available on the website of the Company (i.e. www.satincreditcare.com) and on the websites of the Stock Exchange(s) (i.e. NSE at www.nseindia.com) and BSE at www.bseindia.com).	
3. For the other line items referred in Regulation 52(4) of the Listing Regulations, pertinent disclosures have been made to the Stock Exchange(s) and can be accessed through the website link given in point no. 2 above.	
4. These Consolidated Results have been prepared in accordance with Indian Accounting Standards (IND-AS) notified by the Ministry of Corporate Affairs.	

For Satin Creditcare Network Limited	
Sd/-	
(Harvinder Pal Singh)	
Chairman cum Managing Director	
Date: 29.10.2025	DIN: 00333754



OSBI

भारतीय स्टेट बैंक

तनावग्रस्त परिसंपत्ति वसूली शाखा, 40 एचडीए कमर्शियल कॉम्प्लेक्स, आंचलिक कार्यालय भवन, कसुमपट्टी, शिमला-17100९

फोन: ०177-2६2८९६, ईमेल: sbl.18185@sbil.co.in

मौलिक सूचना

सरफेसी अधिनियम की धारा 1३(2) के अंतर्गत सूचना का प्रकाशन

एतद्वारा सूचित किया जाता है कि निम्नलिखित उधारकर्ता / ओ- मेसर्स एनाग्राम सिस्टम्स, पार्टनरशिप फर्म, प्लॉट सं. 1, औद्योगिक क्षेत्र, चनौर, बीपीओ चनौर, तहसील दादासिबा, जिला कांगड़ा, हिमाचल प्रदेश - 177133 इसका पार्टनर सं. द्वारा

- (1) श्री कमलेश वशिष्ठ (पार्टनर) पुत्र श्री अंबा चरण शर्मा, सी-7 / सी-8 ब्लॉक की, अरुणा पार्क, लक्ष्मी नगर, पूर्वी दिल्ली - 110092
- (2) श्री संजीव पराशर (पार्टनर) पुत्र श्री दर्शन लाल शर्मा, सी-4 / 403, संदीप विहार, सेक्टर 20, पंचकुला, हरियाणा - 134116
- (3) श्रीमती रंजना शर्मा (पार्टनर) पत्नी श्री अंबा चरण शर्मा, सी-7 / सी-8 अरुणा पार्क, लक्ष्मी नगर, पूर्वी दिल्ली - 110092 (उधारकर्ता), ओर
- (4) श्रीमती संगीता पराशर (पार्टनर) पत्नी श्री संजीव पराशर, सी-4 / 403, संदीप विहार, सेक्टर 20, पंचकुला, हरियाणा - 134116

उधारकर्ताओं ने कहा कि प्राप्त ऋण सुविधा के मुद्देयक और व्याज की अदरागी को नष्ट करने और ऋणों को नैतिक-न्यायवित्त परिसंपत्तियों (एनपीए) के रूप में वर्गीकृत किया गया है। निम्न वित्तीय परिसंपत्तियों के प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण और प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम 2002 की धारा 13(2) के तहत उनका अंतिम ज्ञात पते पर नोटिसे जारी किए गए हैं, लेकिन इनमें से, इकाई यानी मेसर्स एनाग्राम सिस्टम्स को उसके प्रतिभूतिकृत पते प्लॉट सं. 1, औद्योगिक क्षेत्र, चनौर, बीपीओ चनौर, तहसील डाडासिबा, जिला कांगड़ा, हिमाचल प्रदेश-177133 उप जारी किया गया नोटिस निम्न तालिका के वापस आ गया है।

इसलिए, सरफेसी अधिनियम के प्रावधानों के अनुपालन में, नोटिस को 17.10.2025 पर युनिट में भी चिपका दिया गया है और अब इसका पार्टनर सं. द्वारा पार्टनरशिप फर्म को इस सार्वजनिक नोटिस के माध्यम से सूचित किया जाता है।

उधारकर्ताओं और पार्टनरों का नाम	लाभ की जाने वाली सुरक्षित संपत्तियों का विवरण / पता	नोटिस की तिथि,	एनपीए की तिथि,	बकाया राशि (नोटिस की तिथि तक)
(1) मेसर्स एनाग्राम सिस्टम्स, प्लॉट सं. 1, औद्योगिक क्षेत्र, चनौर, बीपीओ चनौर, तहसील दादासिबा, जिला कांगड़ा, हिमाचल प्रदेश 177133 (2) श्री कमलेश वशिष्ठ (पार्टनर) पुत्र श्री अंबा चरण शर्मा, सी-7/सी-8 ब्लॉक-सी, अरुणा पार्क, लक्ष्मी नगर, पूर्वी दिल्ली 110092 (3) श्री. संजीव पराशर (पार्टनर) पुत्र श्री दर्शन लाल शर्मा, सी-4/403, संदीप विहार, सेक्टर 20, पंचकुला, हरियाणा 134116 (4) श्रीमती रंजना शर्मा (पार्टनर) पत्नी श्री अंबा चरण शर्मा, सी-7/सी-8 अरुणा पार्क, लक्ष्मी नगर, पूर्वी दिल्ली - 110092 (5) श्रीमती संगीता पराशर पत्नी श्री संजीव पराशर (पार्टनर), सी-4 / 403, संदीप विहार, सेक्टर 20, पंचकुला, हरियाणा -134116	कहें कि सभी बंधक संपत्तियाँ जैसे स्टॉक सहित वापस परिसंपत्तियाँ, व्यापार में स्टॉक, प्राप्य, उपभोग्य मंडार और पुत्रों तथा संपूर्ण चालू परिसंपत्तियाँ और बंधक चल प्लॉट एव मशीनरी आदि	06.09.2025	31.10.2024	₹. 7,85,71,121/-
	(1) औद्योगिक क्षेत्र, चनौर में भूमि एव भवन प्लॉट संख्या 1 के पहाडीकार का पंजीकृत बंधक संपत्ति 05-41-54 हेक्टेयर भीम 54154 / 123890 का भाग खाता संख्या 147 निम्न खतौनी संख्या 200-41-मिन खसरा संख्या 165 / 1 कुल क्षेत्रफल 12-38-90 हेक्टेयर मोल्ल बेहर, मौजा चनौर, तहसील डाडा सिबा, जिला कांगड़ा, हिमाचल प्रदेश वर्ष 2017-2018 की जमाबंदी के अनुसार			
	(2) सांख्यिक बंधक विहायशो संपत्ति कोषा आवसीय यूनिट सं. ३३-4-4-403, चौथी मंजिल, ब्लॉक संख्या ३३, संदीप विहार, ANHO कॉम्प्लेक्स GH-79, सेक्टर 20, अर्वा एस्टेट पंचकुला, हरियाणा, क्षेत्रफल 1910 वर्ग फुट और ढकी हुई कार पार्किंग संख्या CP5A-079 क्षेत्रफल 100 वर्ग फुट, कुल क्षेत्रफल 2010 वर्ग फुट (सकल क्षेत्रफल), यह सम्पत्ति श्री संजीव पराशर पुत्र श्री ओ.ए. लर्न एव श्रीमती संगीता पराशर पत्नी श्री संजीव पराशर के नाम पर दिनांक 27.09.2012 को उप-पंजीकृत कार्यालय पंचकुला में पंजीकृत है।			
	(4) निर्मित भूतल पिछला भाग, क्षेत्रफल 134 वर्ग गज और प्रथम तल (सामने का भाग, क्षेत्रफल 148 वर्ग गज) और द्वितीय तल (पिछला भाग, क्षेत्रफल 70.50 वर्ग गज), छत सहित कुल 300 वर्ग गज भूमि क्षेत्र में संयुक्त संख्या सी-7 और सी-8 पर निर्मित, खसरा संख्या 456 में से, अरुणा पार्क, ब्लॉक-सी, लक्ष्मी नगर, ग्राम मंडावली फजलपुर, इलाका शादरा, दिल्ली के क्षेत्र में, यह सम्पत्ति रंजना शर्मा के नाम पर दस्तावेज संख्या 893 दिनांक 03.01.2023 के अनुसार विधिवत पंजीकृत है।			

सूचना की प्रतिस्थापना तालीक के लिए कदम उठाया जा रहे हैं। उपरोक्त उधारकर्ताओं और उनके न्यायिकारता से अनुरोध है कि इस सूचना के प्रकाशन की तिथि से 60 दिनों के भीतर बकाया राशि का भुगतान करें, अन्यथा वित्तीय आस्थियों के प्रतिभूतिकरण एव पुनर्गठन तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 की धारा 13 की उप-धारा (4) के अंतर्गत इस सूचना की तिथि से 60 दिनों की समाप्ति के बाद आगे की कार्रवाई की जाएगी।

उधारकर्ताओं का ध्यान सुरक्षित आस्थियों के मुक्त करने हेतु उपलब्ध समय के संबंध में अधिनियम की धारा 13 की उप-धारा (6) के प्रावधानों की ओर आकर्षित किया जाता है।

दिनांक: 29-10-2025, स्थान: शिमला (हि.प्र.)

प्राधिकृत अधिकारी